

# FUTURA

# LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



## COMUNE DI MARANO SUL PANARO

Provincia di Modena

\*\*\*\*\*

### SETTORE

Lavori Pubblici - Servizi Tecnologici - Patrimonio e Demanio

### DETERMINAZIONE N. 198 del 28/11/2023

**OGGETTO: CUP I63H19000040005 - CUP I55E22000610001 - CUP I61B22000450006 - PNRR, MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASILI ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" ALLA DITTA COSBETON SRL - IMPEGNO DI SPESA – PROVVEDIMENTI.**

### IL RESPONSABILE DI SETTORE

**PREMESSO** che l'intervento di "Realizzazione della nuova scuola primaria "E. de Amicis" è stato selezionato nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica e rientrante tra i "progetti in essere" PNRR - Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;

#### **RICHIAMATI:**

- il Decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975, recante "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica", ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia e urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 348 del 15/03/2021 relativa all'elenco degli interventi finanziabili per l'annualità 2020 del piano triennale di edilizia scolastica 2018 – 2020, nel quale è previsto l'intervento di "Realizzazione scuola primaria E. De Amicis", suddivisa in tre stralci funzionali corrispondenti a tre linee di finanziamento;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 192 del 23 Giugno 2021 con il quale è stato ufficializzato il finanziamento del primo stralcio di intervento per la realizzazione della scuola primaria "E. De Amicis" ("Piano 2020");
- il Decreto Ministeriale n. 318 del 06 dicembre 2022 "Decreto per l'approvazione di una prima parte dei piani regionali nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza - "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", con il quale sono state assegnate ulteriori risorse per l'approvazione di un secondo piano delle Regioni secondo i criteri di cui all'articolo 5 del DM n. 343 del 2021;
- il Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano

nazionale di ripresa e resilienza del 28 febbraio 2023, n. 15, con il quale si è preso atto delle risorse finanziarie ripartite con il decreto del Ministro dell'istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 320 e si è approvata la prima parte della programmazione regionale di edilizia scolastica e con il quale è stato ufficializzato il finanziamento del secondo stralcio di intervento per la realizzazione della scuola primaria "E. De Amicis" ("Piano 2022");

- il Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza del 10 marzo 2023, n. 17, con il quale si è preso atto delle risorse finanziarie ripartite con il decreto del Ministro dell'istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 320 e si è approvata la seconda parte della programmazione regionale di edilizia scolastica e con il quale è stato ufficializzato il finanziamento del terzo stralcio di intervento per la realizzazione della scuola primaria "E. De Amicis" ("Piano 2023");

- il Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 28 novembre 2022, n. 308, recante fissazione del termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";

**PREMESSO che :**

- in data 04/12/2022 è stato sottoscritto dal Sindaco dott. Giovanni Galli e dal Direttore generale e coordinatrice dell'unità di missione PNRR, l'Accordo di Concessione del finanziamento reg. uff. n. 0103073/2022 relativamente al 1° STRALCIO: CUP I63H19000040005 assunto agli atti al prot. n. 9608 del 04/12/2022;

- in data 11/04/2023 è stato sottoscritto dal Sindaco dott. Giovanni Galli e dal Direttore generale e coordinatrice dell'unità di missione PNRR, l'Accordo di Concessione del finanziamento reg. uff. n. 0063498 relativamente al 2° STRALCIO: CUP I55E220006100001 assunto agli atti al prot. n. 3205 del 12/04/2023;

- in data 11/04/2023 è stato sottoscritto dal Sindaco dott. Giovanni Galli e dal Direttore generale e coordinatrice dell'unità di missione PNRR, l'Accordo di Concessione del finanziamento reg. uff. n. 0064016 relativamente al 3° STRALCIO: CUP I61B22000450006 assunto agli atti al prot. n. 3206 del 12/04/2023;

precisando che le tempistiche di realizzazione dell'intervento nel suo complesso, indicate in tutti e tre gli accordi sono le seguenti:

- Aggiudicazione dei lavori entro il 15/09/2023;
- Avvio dei lavori entro il 30/11/2023;
- Conclusione dei lavori entro il 31/03/2026;
- Collaudo dei lavori entro il 30/06/2026;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 29/05/2018 ad oggetto: "Realizzazione di nuova scuola primaria E. De Amicis - Approvazione studio di fattibilità tecnica ed economica relativo al 1° e 2° stralcio";

**DATO ATTO** che l'intervento di "Realizzazione scuola primaria E. De Amicis" è stato inserito nel precedente Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, approvato unitamente alla nota di aggiornamento del Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021-2023, con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 29 Gennaio 2021;

**CONSIDERATO** che, secondo quanto previsto dalla nuova contabilità armonizzata, il suddetto intervento, in quanto non realizzato nell'anno 2022, è stato riportato nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, approvato unitamente alla nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2023-2025 con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 03/04/2023;

**RICHIAMATE:**

- la Determina a contrarre ai sensi degli artt. 60, 95 e 157 del D.Lgs. 50/2016, n. 166 del 26/08/2021 con la quale sono state avviate le procedure di gara relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza e alla direzione lavori dell'opera;

- la Determina n. 1223 del 23/12/2021 dell'Unione Terre di Castelli, Ufficio CUC - Gare e Contratti, di aggiudicazione, sulla base delle risultanze dei verbali, nonché delle relative proposte di aggiudicazione, dei seguenti servizi, in conformità alle previsioni del Disciplinare di gara:

- per il LOTTO 1: Progettazione definitiva ed esecutiva, relativa all'intera opera (suddivisa in n. 3 stralci funzionali), nonché redazione elaborati integrativi e direzione lavori relativi allo stralcio 1 e 2 di intervento - CIG: 888188073D, a favore del Raggruppamento Temporaneo tra: STUDIO TECNICO ASSOCIATO TECO+ (mandataria), con sede a Bologna (BO), via Alessandro Tiarini n. 20/2B, Cod. Fiscale: 03907260370 - MYND INGEGNERIA SRL (mandante), con sede a Pianoro (BO), via Andrea

Costa n. 144, Cod. Fiscale: 03538401203 - DOTT. MARCELLO ANTINUCCI (mandante), con sede a Bologna (BO), via Castiglione n. 49, Cod. Fiscale: 02023111202, con un punteggio complessivo di 94,57/100 e per un importo complessivo di aggiudicazione di € 147.733,95 oltre a 4% di contributi e al 22% di IVA, per un totale di € 187.444,84;

- per il LOTTO 2: Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione relativo al primo stralcio funzionale di intervento - CIG: 8882059AF3, a favore del Raggruppamento Temporaneo tra: SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO (mandataria), con sede a Torino (TO), Via Principessa Clotilde n. 3, Cod. Fiscale: 10119920014 - GPA S.R.L. (mandante), con sede a San Giovanni Valdarno (AR), Via Giovanni da San Giovanni n. 87, Cod. Fiscale: 01315880516, con un punteggio complessivo di 94,33/100 e per un importo complessivo di aggiudicazione di € 27.067,08 (opzioni e IVA escluse);

- la Determina n. 14 del 24/01/2022 del Comune di Marano sul Panaro, di presa d'atto delle procedure di aggiudicazione, con relativo impegno di spesa e affidamento dei servizi suddetti relativi ai due lotti;

- la determina n. 17 del 27/01/2022 con la quale si prende atto della comunicazione pervenuta in data 21 Gennaio 2022 Prot. n.447 di modifica dell'assetto societario dello STUDIO TECNICO ASSOCIATO TECO+ nella nuova società TECO+ PARTNERS S.T.P. s.r.l., via Tiarini n.20/2b, Bologna (BO), P. IVA 03987491200;

**DATO ATTO** che l'opera è stata suddivisa in tre stralci come di seguito dettagliato:

1° STRALCIO: CUP I63H19000040005 Costruzione nuova scuola primaria (PNRR D.M. 192/2021);

2° STRALCIO: CUP I55E220006100001 Scuola primaria E.de Amicis Demolizione e ricostruzione nuova (PNRR primo piano messa in sicurezza D.M. 343/2021 e D.M. 318/2022);

3° STRALCIO: CUP I61B22000450006 Nuova costruzione in sostituzione (con demolizione) della palestra scolastica E. De Amicis (PNRR secondo piano di messa in sicurezza D.M.320/2022);

**RICHIAMATA:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 14/07/2023 avente ad oggetto "Variazioni al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025", con la quale a seguito dell'aumento prezzi e alla necessità di effettuare nuove opere strettamente necessarie alla "Realizzazione della nuova scuola primaria E. De Amicis", l'importo del quadro economico definitivo dell'opera ha subito variazioni ed inoltre è stato modificato il Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 sulla base del cronoprogramma aggiornato;

**RICHIAMATA inoltre** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 21/07/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo al primo lotto dei "Lavori di realizzazione della scuola primaria "E. De Amicis", dell'importo complessivo di spesa pari ad euro 5.969.912,97 composto da due stralci dell'opera, dei quali si riportano i relativi quadri economici :

1° stralcio CUP I63H19000040005 :

<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
Importo Lavori	€ 3.013.980,24
Costi per la sicurezza	€ 66.639,81
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 3.080.620,05</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
Spese Tecniche	€ 200.527,58
Inarcassa 4% spese tecniche	€ 8.021,10
Spese tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/16	€ 9.241,86
Spese ANAC ,commissioni di gara e pubblicazioni	€ 10.000,00
Spese per allacciamenti	€ 15.000,00
Imprevisti	€ 30.806,20
I.V.A. 10% sui lavori	€ 308.062,01
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 45.880,71
I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 3.080,62
<b>Sommano</b>	<b>€ 630.620,08</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.711.240,13</b>

2° stralcio CUP I55E22000610001:

<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
Importo Lavori	€ 1.848.755,11
Costi per la sicurezza	€ 50.386,20
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.899.141,31</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
Spese Tecniche	€ 103.270,35
Inarcassa 4% spese tecniche	€ 4.130,81
Spese tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/16	€ 5.697,42
Spese ANAC , commissioni di gara e pubblicazioni	€ 5.000,00
Spese per allacciamenti	€ 7.000,00
Imprevisti	€ 18.991,41
I.V.A. 10% sui lavori	€ 189.914,13
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 23.628,26
I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 1.899,14
<b>Sommano</b>	<b>€ 359.531,53</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.258.672,84</b>

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 24/07/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo al secondo lotto dei “Lavori di realizzazione della scuola primaria “E. De Amicis”, dell’importo complessivo di spesa pari ad euro 2.497.668,58, composto dal terzo stralcio dell’opera di cui si riporta il relativo quadro economico:

3° stralcio CUP I61B22000450006:

<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
Importo Lavori	€ 2.042.428,74
Costi per la sicurezza	€ 45.510,11
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.087.938,85</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
Spese Tecniche	€ 125.870,66
Inarcassa 4% spese tecniche	€ 5.034,83
Spese tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/16	€ 6.263,82
Spese ANAC commissioni di gara e pubblicazioni	€ 5.000,00
Spese per allacciamenti	€ 7.000,00
Imprevisti	€ 20.879,39
I.V.A. 10% sui lavori	€ 208.793,89
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 28.799,21
I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 2.087,94
<b>Sommano</b>	<b>€ 409.729,73</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.497.668,58</b>

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta n. 59 del 28/7/2023 con la quale è stata ratificata la Delibera n. 56 del 21/7/2023 in quanto è stato ritenuto opportuno rimodulare gli importi dei mutui a prestito flessibile da stipulare con Cassa Depositi e Prestiti, comprendendo temporaneamente anche le quote che verranno finanziate a carico del “Fondo opere indifferibili ed urgenti”, precisando che le particolari caratteristiche dei prestiti flessibili consentiranno di fissare successivamente l’importo esatto dei mutui da ammortare a Cassa Depositi e Prestiti, in relazione agli importi di contributi PNRR che verranno assegnati in via definitiva a carico del “Fondo opere indifferibili ed urgenti”;

**DATO ATTO** che gli importi dei relativi stralci vengono suddivisi e finanziati come segue:

- 1° STRALCIO: € 1.514.469,95 tramite fondi PNRR e € 2.196.770,18 tramite stipula di mutuo a prestito flessibile presso la Cassa Depositi e Prestiti a carico dell'Amministrazione Comunale;
- 2° STRALCIO: € 1.541.530,05 tramite fondi PNRR e € 717.142,79 tramite stipula di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti a prestito flessibile a carico dell'Amministrazione Comunale
- 3° STRALCIO: € 1.360.000,00 tramite fondi PNRR e € 1.137.668,58 a carico dell'Amministrazione Comunale di cui € 1.124.382,00 tramite stipula di mutuo presso l'Istituto del Credito Sportivo;

**DATO** atto che con Delibera di Giunta Unione n. 83 del 03/08/2023 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell' art 15 del D.Lgs 36/2023 e di quanto disposto nell' allegato I.2 del D.Lgs 36/2023, l'arch. Umberto Visone Dirigente della Struttura Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli;

**RICHIAMATA** inoltre la nota prot. n. 6849 del 11/08/2023 con la quale l'arch.Visone ha nominato il sottoscritto ing. Enrico Campioni quale Responsabile di procedimento delle fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione dell'opera in oggetto, e la Sig.ra Carla Zecca, Responsabile di procedimento della fase di affidamento;

**RICHIAMATA** la Determina a contrarre n. 136 del 23/08/2023 che si ritiene qua integralmente riportata, con la quale tra l'altro:

- è stato individuato come oggetto dell'appalto da affidare, un unico lotto ai sensi dell'art. 58 c.2 del D.Lgs. 36/2023 comprendente l'esecuzione di tutti i lavori previsti dai tre stralci sopra descritti;
- è stata demandata alla CUC dell'Unione Terre di Castelli l'esperienza della procedura di selezione del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 51 comma 1 lettera a) - sub.2.2) del D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni di legge n. 108 del 29/7/2021 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo;

**PRESO ATTO** inoltre che:

- la CUC ha provveduto in data 24/08/2023 ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul sito istituzionale della CUC;
- i n. 18 operatori invitati dalla CUC alla procedura identificata con registro di sistema PI267413-23 del 24/08/2023 ed effettuata sulla piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna denominata SATER, sono stati individuati dalla Provincia di Modena in base a quanto stabilito dall'Accordo operativo tra il comune di Marano s.P. e la Provincia di Modena, tra i soggetti in possesso di idonea qualificazione nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e delle condizioni previste dalla normativa vigente;
- l'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara ammonta a:
  - € 7.067.700,21 (I°, II° e III° stralcio) di cui
  - € 5.075.732,77 quale importo lavoro posto a base d'asta soggetto a ribasso;
  - € 1.859.431,32 quali costi della monopera non soggetto a ribasso;
  - € 162.536,12 quali oneri della sicurezza anche essi non soggetti a ribasso;

**DATO ATTO** che, entro il termine perentorio del 08/09/2023 alle ore 12:00, sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. 5 offerte valutabili, e più precisamente:

1. Consorzio integra società cooperativa esecutrice C.F.C. Consorzio fra Costruttori Società cooperativa;
2. ITI impresa generale spa;
3. Cosbeton srl costruzioni edili progettazioni calcoli;
4. Consorzio innova società cooperativa Esecutrice IMACO spa;
5. Consorzio stabile imprese padovane società consortile arl esecutrice SICEA;

**RICHIAMATI :**

- il verbale relativo alla seduta pubblica telematica del 08/09/2023, redatto dal Seggio di gara e trattenuto agli atti della Centrale Unica di Committenza, che si è concluso, stante la potenziale "anomalia" dell'offerta presentata dall'operatore economico classificatosi al 1° posto, con l'avvio del procedimento di verifica di congruità ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023, che qui viene richiamato per valere ad ogni effetto;

- il verbale redatto, in data 14/09/2023, con cui il Responsabile Unico del Progetto, nella figura dell'arch. Umberto Visone, preso atto delle risultanze della procedura di gara, nonché delle spiegazioni fornite, a seguito della verifica di congruità dell'offerta, da parte di COSBETON S.R.L. COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI, primo classificato, ha ritenuto le giustificazioni prodotte sufficienti a dimostrare la congruità e la sostenibilità del ribasso offerto, valutando l'offerta, nel suo complesso, seria ed affidabile e tale da consentire il corretto adempimento di tutti gli obblighi previsti nel contratto d'appalto;

**DATO ATTO** che il suddetto verbale di verifica della congruità ha valore ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023

di proposta di aggiudicazione e pertanto la Centrale Unica di Committenza, con determinazione n. 892 del 14/09/2023 atto che qua si ritiene integralmente riportato, ha disposto l'aggiudicazione "in senso tecnico" a favore della ditta di COSBETON SRL Costruzioni Edili progettazioni calcoli, con sede a Roma in via Filippo Civinini n. 85 CF 00892490582 e P.IVA IT00940471006 che ha offerto il ribasso del 22,877% sull'importo lavori a base di gara;

**PRESO ATTO** che con determina n. 973 del 04/10/2023 la CUC ha disposto l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione stante l'esito favorevole delle verifiche sulle autocertificazioni rese in sede di gara a favore della COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI;

**CONSIDERATO** che a seguito del ribasso offerto pari al 22,877%, i quadri economici di aggiudicazione dei tre stralci di cui si compone l'appalto nel suo complesso, che dovranno rimanere distinti ai fini delle successive fasi di rendicontazione sul REGIS, in quanto cofinanziati con fondi PNRR attribuiti in modo distinto sui tre CUP citati in premessa, risultano essere i seguenti:

1° stralcio CUP I63H19000040005 :

	<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
A.1	Importo Lavori a base d'asta	€ 2.149.439,98
A.2	Costi per la sicurezza	€ 66.639,81
A.3	Oneri per la manodopera	€ 864.540,26
A.4	<b>Importo lavori ribassato</b>	€ 1.657.712,60
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.588.892,67</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
B.1	Spese Tecniche	€ 263.438,07
B.2	Spese tecniche incentivi	€ 29.000,00
B.3	Contributo di gara ANAC	€ 880,00
B.4	Spese per allacciamenti	€ 15.000,00
B.5	Imprevisti	€ 26.819,23
B.6	I.V.A. 10% sui lavori	€ 258.889,27
B.7	I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 2.681,92
B.8	Economie da ribasso d'asta	€ 525.638,97
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 1.122.347,46</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 3.711.240,13</b>

2° stralcio CUP I55E22000610001:

	<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
A.1	Importo Lavori a base d'asta	€ 1.369.591,91
A.2	Costi per la sicurezza	€ 50.386,20
A.3	Oneri per la manodopera	€ 479.163,20
A.4	<b>Importo lavori ribassato</b>	€ 1.056.270,37
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.585.819,77</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
B.1	Spese Tecniche	€ 132.681,29
B.2	Spese tecniche per incentivi	€ 18.000,00
B.3	Contributo ANAC	€ 0,00
B.4	Spese per allacciamenti	€ 7.000,00
B.5	Imprevisti	€ 19.356,50
B.6	I.V.A. 10% sui lavori	€ 158.581,98
B.7	I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 1.935,65
B.8	Economie da ribasso d'asta	€ 335.297,65
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 672.853,07</b>

<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 2.258.672,84</b>
---------------------	-----------------------

3° stralcio CUP I61B22000450006:

	<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
A.1	Importo Lavori a base d'asta	€ 1.556.700,88
A.2	Costi per la sicurezza	€ 45.510,11
A.3	Oneri per la manodopera	€ 485.727,86
A.4	<b>Importo lavori ribassato</b>	<b>€ 1.200.574,41</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.731.812,38</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
B.1	Spese Tecniche	€ 161.661,26
B.2	Spese tecniche per incentivi	€ 20.000,00
B.3	Contributo ANAC	€ 0,00
B.4	Spese per allacciamenti	€ 7.000,00
B.5	Imprevisti	€ 20.359,45
B.6	I.V.A. 10% sui lavori	€ 173.181,23
B.7	I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 2.053,94
B.8	Economie da ribasso d'asta	€ 381.420,32
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 765.856,20</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 2.497.668,58</b>

**DATO ATTO** pertanto che l'ammontare complessivo dell'appalto risulta essere, a fronte del ribasso offerto pari al 22,877% così determinato:

€ 3.914.557,38 importo lavori ribassati (somma voce A.4 dei tre quadri economici);

€ 162.536,12 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (somma voce A.2 dei tre quadri economici);

€ 1.829.431,32 quali costi della monodopera non soggetto a ribasso (somma voce A.3 dei tre quadri economici);

determinando pertanto l'importo contrattuale in € 5.906.524,82 (somma voce A dei tre quadri economici) oltre IVA al 10% per complessivi € 6.497.177,30;

**RITENUTO** quindi procedere agli impegni di spesa sul Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 a favore dell'impresa COSBETON SRL sulla base dell'offerta presentata, del cronoprogramma dei lavori e dell'anticipazione contrattuale prevista nei documenti di gara come di seguito dettagliato:

Esercizio finanziario	1° stralcio CUP I63H19000040005 Capitolo 20402012100 M.P. 04-02	2° stralcio CUP I55E22000610001 Capitolo 20402012101 M.P. 04-02	3° stralcio CUP I61B22000450006 Capitolo 20402012102 M.P. 04-02	Totale complessivo
2023	€ 654.989,84	€ 401.212,41	€ 438.148,51	€ 1.494.350,76
2024	€ 1.082.157,14	€ 662.872,66	€ 723.897,58	€ 2.468.927,38
2025	€ 1.110.634,96	€ 680.316,68	€ 742.947,52	€ 2.533.899,16
	€ 2.847.781,94	€ 1.744.401,75	€ 1.904.993,61	€ 6.497.177,30

**PRECISATO** che relativamente ai quadri economici di aggiudicazione sopra riportati:

- il contributo ANAC è uno unico in quanto la gara è stata svolta per un unico lotto complessivo ed è stato imputato sul quadro economico del primo stralcio alla voce B.3 e nei quadri economici del II e III stralcio tale voce è stata azzerata;

- sono stati adeguati gli incentivi di progettazione sulla base delle nuove disposizioni del D.Lgs. 36/2023 (voci B.2 dei tre quadri economici) andando ad utilizzare parte delle economie da ribasso d'asta (voci B.8 dei tre quadri economici);

- sono stati adeguati anche gli importi relativi agli imprevisti che hanno assorbito le spese di commissioni di

gara e pubblicazioni che non si sono rese necessarie vista la natura della procedura di affidamento (voci B.5 dei tre quadri economici);

**VISTI :**

- il CIG relativo alla procedura in oggetto è il A004E37C50 preso in carico dal Comune di Marano s.P. per i successivi adempimenti di competenza;
- il DURC regolare della ditta COSBETON SRL acquisito con procedura on line prot. INAIL \_40188021 con scadenza al 10/01/2024;

**PRESO ATTO** che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei funzionari che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei funzionari che hanno ruoli procedurali, come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, e dai dipendenti e dai funzionari che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto ha rilasciato, con riferimento al presente affidamento, dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, agli atti dell'ufficio;

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 03/04/2023, esecutiva nei termini di legge, con la quale è stata approvata la "Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2023/2025" e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 03/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 06/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario 2023/2025, con il quale il responsabile del Settore è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese di competenza, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di appalti;

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n. 4 del 27 Dicembre 2022, con il quale venivano individuati i Responsabili dei Settori del Comune di Marano sul Panaro (MO);

**RICHIAMATI** inoltre:

- il D.Lgs n. 36 del 31/03/2023,
- l'art. 48 del D.L. del 31 maggio 2021, n. 77, comma 3
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**DATO ATTO** che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

**D E T E R M I N A**

**1. DI CONSIDERARE** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

**2. DI DARE ATTO** che con determina n. 973 del 04/10/2023 la Centrale Unica di Committenza ha disposto l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione stante l'esito favorevole delle verifiche sulle autocertificazioni rese in sede di gara, a favore della COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI, con sede a Roma in via Filippo Civinini n. 85 CF 00892490582 e P.IVA IT00940471006 che ha offerto il ribasso del 22,877% sull'importo lavori a base di gara;

**3. DI APPROVARE**, sulla base del ribasso offerto in sede di gara, i sotto riportati quadri economici di aggiudicazione suddivisi nei tre stralci di cui si compone l'appalto nel suo complesso, che dovranno rimanere distinti ai fini delle successive fasi di rendicontazione sul REGIS, in quanto cofinanziati con fondi PNRR attribuiti in modo distinto sui tre CUP di cui appunto si compone l'opera:

1° stralcio CUP I63H19000040005 :

	<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
A.1	Importo Lavori a base d'asta	€ 2.149.439,98
A.2	Costi per la sicurezza	€ 66.639,81
A.3	Oneri per la manodopera	€ 864.540,26
A.4	<b>Importo lavori ribassato</b>	€ 1.657.712,60

<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.588.892,67</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
B.1	Spese Tecniche	€ 263.438,07
B.2	Spese tecniche incentivi	€ 29.000,00
B.3	Contributo di gara ANAC	€ 880,00
B.4	Spese per allacciamenti	€ 15.000,00
B.5	Imprevisti	€ 26.819,23
B.6	I.V.A. 10% sui lavori	€ 258.889,27
B.7	I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 2.681,92
B.8	Economie da ribasso d'asta	€ 525.638,97
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 1.122.347,46</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 3.711.240,13</b>

2° stralcio CUP I55E22000610001:

	<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
A.1	Importo Lavori a base d'asta	€ 1.369.591,91
A.2	Costi per la sicurezza	€ 50.386,20
A.3	Oneri per la manodopera	€ 479.163,20
A.4	<b>Importo lavori ribassato</b>	<b>€ 1.056.270,37</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.585.819,77</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
B.1	Spese Tecniche	€ 132.681,29
B.2	Spese tecniche per incentivi	€ 18.000,00
B.3	Contributo ANAC	€ 0,00
B.4	Spese per allacciamenti	€ 7.000,00
B.5	Imprevisti	€ 19.356,50
B.6	I.V.A. 10% sui lavori	€ 158.581,98
B.7	I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 1.935,65
B.8	Economie da ribasso d'asta	€ 335.297,65
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 672.853,07</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 2.258.672,84</b>

3° stralcio CUP I61B22000450006:

	<b>IMPORTO LAVORI:</b>	
A.1	Importo Lavori a base d'asta	€ 1.556.700,88
A.2	Costi per la sicurezza	€ 45.510,11
A.3	Oneri per la manodopera	€ 485.727,86
A.4	<b>Importo lavori ribassato</b>	<b>€ 1.200.574,41</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.731.812,38</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>	
B.1	Spese Tecniche	€ 161.661,26
B.2	Spese tecniche per incentivi	€ 20.000,00
B.3	Contributo ANAC	€ 0,00
B.4	Spese per allacciamenti	€ 7.000,00
B.5	Imprevisti	€ 20.359,45
B.6	I.V.A. 10% sui lavori	€ 173.181,23
B.7	I.V.A. 10% su imprevisti e spostamenti sottoservizi	€ 2.053,94

B.8	Economie da ribasso d'asta	€ 381.420,32
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 765.856,20</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 2.497.668,58</b>

**4. DI DARE ATTO** che l'ammontare complessivo dell'appalto risulta essere, a fronte del ribasso offerto pari al 22,877% così determinato:

€ 3.914.557,38 importo lavori ribassati (somma voce A.1 dei tre quadri economici);

€ 162.536,12 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (somma voce A.2 dei tre quadri economici);

€ 1.859.431,32 quali costi della monodopera non soggetto a ribasso (somma voce A.3 dei tre quadri economici);

determinando pertanto l'importo contrattuale in € 5.906.524,82 (somma voce A dei tre quadri economici) oltre IVA al 10% per complessivi € 6.497.177,30;

**5. DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 6.497.177,30, è finanziata in parte con fondi PNRR e in parte con risorse dell'ente derivanti dall'assunzione di mutui, come segue:

1° stralcio CUP I63H19000040005 :

Fonte di finanziamento	Titolo/ Tipologia	Capitolo/ Articolo	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Totale
Fondi PNRR	4/200	4222/1	€ 165.300,62	€ 448.555,60	€ 460.312,77	€ 1.074.168,99
Prestito flessibile CDP Pos. 6218864	6/300	5301/0	€ 489.689,22	€ 633.601,54	€ 650.322,19	€ 1.773.612,95
<b>Totale</b>			<b>€ 654.989,84</b>	<b>€ 1.082.157,14</b>	<b>€ 1.110.634,96</b>	<b>€ 2.847.781,94</b>

2° stralcio CUP I55E22000610001:

Fonte di finanziamento	Titolo/ Tipologia	Capitolo/ Articolo	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Totale
Fondi PNRR	4/200	4222/2	€ 258.171,13	€ 457.583,45	€ 469.488,88	€ 1.185.243,46
Prestito flessibile CDP Pos. 6218737	6/300	5301/0	€ 143.041,28	€ 205.289,21	€ 210.827,80	€ 559.158,29
<b>Totale</b>			<b>€ 401.212,41</b>	<b>€ 662.872,66</b>	<b>€ 680.316,68</b>	<b>€ 1.744.401,75</b>

3° stralcio CUP I61B22000450006:

Fonte di finanziamento	Titolo/ Tipologia	Capitolo/ Articolo	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Totale
Fondi PNRR	4/200	4222/3	€ 204.433,33	€ 399.924,50	€ 410.297,34	€ 1.014.655,17
Mutuo ICS	6/300	5302/0	€ 233.715,18	€ 323.973,08	€ 332.650,18	€ 890.338,44
<b>Totale</b>			<b>€ 438.148,51</b>	<b>€ 723.897,58</b>	<b>€ 742.947,52</b>	<b>€ 1.904.993,61</b>

**6. DI DARE ATTO:**

- che parte delle somme relative ai fondi PNRR risultano già accertate a regolarizzazione degli anticipi richiesti e corrisposti e per le restanti somme si provvederà, all'integrazione o all'assunzione degli accertamenti, con il presente atto;
- che il finanziamento derivante dal mutuo finalizzato con il Credito Sportivo è stato integralmente accertato con precedente determinazione del Responsabile del Settore Economico Finanziario n. 197 del 28/11/2023;

**7. DI PROCEDERE** all'assunzione degli impegni di spesa sul Bilancio di previsione finanziario 2023-2025

a favore dell'impresa COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI, con sede a Roma in via Filippo Civinini n. 85 CF 00892490582 e P.IVA IT00940471006 sulla base del cronoprogramma dei lavori, di quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto e dell'anticipazione contrattuale prevista nei documenti di gara come di seguito dettagliato:

Esercizio finanziario	1° stralcio CUP I63H19000040005 Capitolo 20402012100 M.P04-02	2° stralcio CUP I55E22000610001 Capitolo 20402012101 M.P04-02	3° stralcio CUP I61B22000450006 Capitolo 20402012102 M.P04-02	Totale complessivo
2023	€ 654.989,84	€ 401.212,41	€ 438.148,51	€ 1.494.350,76
2024	€ 1.082.157,14	€ 662.872,66	€ 723.897,58	€ 2.468.927,38
2025	€ 1.110.634,96	€ 680.316,68	€ 742.947,52	€ 2.533.899,16
	€ 2.847.781,94	€ 1.744.401,75	€ 1.904.993,61	€ 6.497.177,30

**8. DI INFORMARE** la ditta affidataria, che la fattura elettronica dovrà fare obbligatoriamente riferimento alla presente determina di impegno, a norma dell'art. 191 comma 1 T.U.E.L. n. 267/2000, ai codici CUP come sopra dettagliati riferiti ad ogni stralcio ed al codice CIG n. A004E37C50;

**9. DI TRASMETTERE** la presente al servizio finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**10. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento contiene ogni elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti normative.

Marano sul Panaro, 28/11/2023

IL RESPONSABILE DI SETTORE  
CAMPIONI ENRICO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)